

**Zarząd Powiatu Brzeskiego
podaje do publicznej wiadomości**

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 4.07.2023 r. do 25.07.2023 r.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI POWIATU BRZESKIEGO PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY	
Nr księgi wieczystej	TR1B/00076589/4
Nr działki (użytki)	Działka nr 1001/3 RIIIa (grunty orne) – 0,1377 ha
Powierzchnia działki	0,1377 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi działkę nr 1001/3, położoną przy ul. Kasztanowej w Jasieniu (powyżej Domu Dziecka w Jasieniu). Działka od strony zachodniej bezpośrednio przylega do drogi gminnej (ul. Kasztanowej), z pozostałych stron działka otoczona jest zabudową mieszkaniową. Przez południowo-zachodnią część działki przebiega sieć energetyczna (na działce znajduje się słup średniego napięcia), sieć gazowa i wodociągowa - znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie działki, brak jest sieci kanalizacyjnej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 1001/3 według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r., znajduje się w strefie wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego. Działka nr 1001/3, położona w Jasieniu, posiada decyzję Burmistrza Brzeska z dnia 24.05.2016 r., znak: ITK.III.6730.73.2016.PP, ustalającą warunki zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej dla zagospodarowania terenu pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Cena nieruchomości	Cena nieruchomości wynosi: 145 000,00 zł /netto/ (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100 /netto/)
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) w formie przetargu pisemnego nieograniczonego
Termin wniesienia zapłaty	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność w myśl art. 70 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy obejmuje okres od 4.07.2023 r. do 16.08.2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz BIP.
Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 29.06.2023 r.

WICESTAROSTA
(-)
mgr Maciej Podobiński