

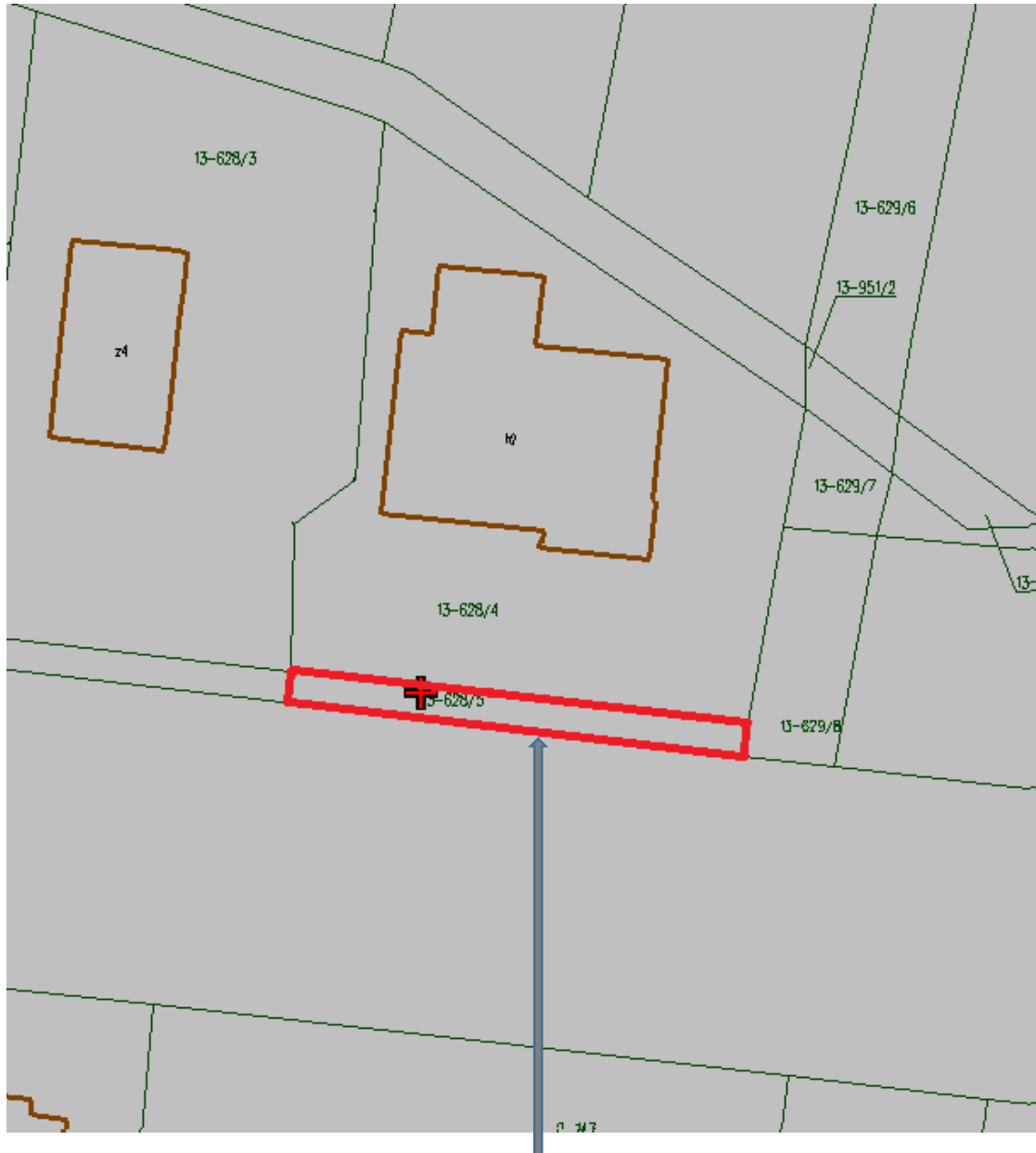
Zarząd Powiatu Brzeskiego
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI POWIATU BRZESKIEGO
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 23.05.2023 r., do 13.06.2023 r.

Nr księgi wieczystej	TR1B/00024811/1
Nr działki (użytki)	Działka nr 628/5 Bi (tereny mieszkaniowe) – 0,0281 ha
Powierzchnia całej działki	0,0281 ha
Powierzchnia części działki przeznaczonej do dzierżawy	168 m²
Opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy stanowi część działki ewidencyjnej nr 628/5 o powierzchni 168 m ² (3,36 m x 50 m), położonej w obrębie ewidencyjnym Wola Dębińska, gmina Dębno, stanowiącej własność Powiatu Brzeskiego Powierzchnia 168 m ² przeznaczona do dzierżawy została przedstawiona na załączniku do „Wykazu nieruchomości Powiatu Brzeskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę”
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno dla obrębu Wola Dębińska, przyjętego uchwałą Nr II/337/2014 Rady Gminy Dębno z dnia 18.03.2014 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r., poz. 2388), działka ewidencyjna nr 628/5 w Woli Dębińskiej, jest położona w terenach oznaczonych symbolami: 1.U.2 – tereny koncentracji usług
Wysokość czynszu	Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy wynosi 840,00 zł /brutto/ . Miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy, będzie podlegał corocznej waloryzacji o podawany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Wysokość przedmiotowej stawki czynszu może ulec zmianie ze względu na wzrost cen rynkowych nieruchomości.
Termin zapłaty czynszu	Czynsz będzie uiszczany na podstawie faktur wystawionych przez Starostwo Powiatowe w Brzesku. Termin płatności zostanie określony w fakturze. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu wpłacona przez Dzierżawcę kwota zostanie zarachowana w następującej kolejności: odsetki, inne koszty, dług najdawniej wymagalny, dług bieżący.
Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), w związku z § 25 ust. 1 załącznika do Uchwały Nr XXIV/224/2017 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Powiatu Brzeskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r., poz. 4361) oraz w związku z § 1 uchwały Nr 1366/2023 Zarządu Powiatu Brzeskiego z dnia 18 maja 2023 r. w sprawie zatwierdzenia „Wykazu nieruchomości Powiatu Brzeskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę” Dzierżawa części nieruchomości na rzecz F.H.U. NOVUM I S.C. Wójs Krzysztof, Pawełek Piotr, Wójs Rafał, z siedzibą 32-720 Nowy Wiśnicz, Kobyle 295, nastąpi z przeznaczeniem na rozbudowę parkingu.
Czas trwania dzierżawy	Czas trwania dzierżawy wynosi 3 lata

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz BIP
Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 18.05.2023 r.



Powierzchnia 168 m² przeznaczona do dzierżawy,
stanowiąca część działki nr 628/5, położonej w Woli Dębińskiej

STAROSTA

(-)

mgr Andrzej Potępa