

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 9 ust. 2b i 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym* (Dz. U. Nr 121, poz. 770 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

o r z e k a m :

o nieodpłatnym nabyciu z dniem 1 stycznia 2016 r. z mocy prawa przez Skarb Państwa, mienia pozostałego po Spółdzielni Kółek Rolniczych w Czchowie z/s w Złotej, tj. własności nieruchomości w skład, której wchodzi:

- 1) działka ewidencyjna nr 2798/7 o pow. 0,06 ha,
- 2) grunt odpowiadający dawnej parceli gruntowej nr 8476/1, gm. kat. Iwkowa
- położone w obrębie ewidencyjnym Iwkowa, gm. Iwkowa, objęte księgą wieczystą nr TR1B/00018592/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku, Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

U z a s a d n i e n i e

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym rejestrze Sądowym* (Dz. U. Nr 121, poz. 770 z późn. zm.) uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia.

Zgodnie z art. 9 ust. 2a, 2b, 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym* podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego zgodnie z przepisami ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 685), które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących od dnia wejścia w życie tej ustawy i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. W przypadku, gdy wniosek o wpis został złożony przed dniem 1 stycznia 2016 r., został po tej dacie zwrócony, odrzucony, oddalony albo postępowanie o wpis zostało umorzone, skutki określone w niniejszym przepisie oraz przepisach ust. 2b-2g i 2i powstają z dniem następującym po dniu zwrotu, odrzucenia, oddalenia wniosku lub umorzenia postępowania.

Na podstawie art. 9 ust. 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym*, Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 2a oraz ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia, za zobowiązania podmiotów, o których mowa, w tym artykule, a prawa wspólników, członków spółdzielni i innych osób

uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotu z rejestru.

Artykuł 9 ust. 2c ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym* stanowi, że roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa na wstępie wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa. Jeżeli przed nabyciem przez Skarb Państwa wierzyciel uzyskał tytuł egzekucyjny przeciwko wykreślonemu podmiotowi, roszczenie stwierdzone w tym tytule wygasa, w przypadku gdy wierzyciel nie złoży wniosku o wszczęcie egzekucji w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

Jak wynika z art. 9 ust. 2i oraz 2j ww. ustawy nabycie własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego przez Skarb Państwa stwierdza w drodze decyzji Starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości, natomiast w postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań o których mowa w art. 9 ust. 2b oraz innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 2a.

Zgodnie z informacją pozyskaną z Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 10 marca 2023 r. Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Czchowie z siedzibą w Złotej, nie przerejestrowała się do Krajowego Rejestru Sądowego. W związku powyższym, na podstawie art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym*, uznano ją z dniem 1 stycznia 2016 r. za wykreśloną z KRS, a na podstawie art. 9 ust. 2b wskazanej wyżej ustawy Skarb Państwa nabył nieodpłatnie z mocy prawa mienie pozostałe po Spółdzielni Kółek Rolniczych w Czchowie z/s w Złotej.

W trakcie postępowania wyjaśniającego, mającego na celu ustalenie co wchodziło w skład mienia Spółdzielni Kółek Rolniczych w Czchowie z/s w Złotej, Starosta Brzeski, uzyskał treść księgi wieczystej nr TR1B/00000018592/4, w której w *Dziale I-O – oznaczenie nieruchomości* ujawniono działkę ewidencyjną nr 2798/7, położoną w obrębie ewidencyjnym Iwkowa, gm. Iwkowa oraz parcelę gruntową nr 8476/1 gm. kat. Iwkowa.

Ponieważ zarówno miejsce położenia przedmiotowej nieruchomości jak i ostatnia siedziba Spółdzielni Kółek Rolniczych w Czchowie z/s w Złotej, znajdują się na terenie powiatu brzeskiego, zgodnie z art. 9 ust. 2i oraz 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym*, organem właściwym do wydania decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa własności tej nieruchomości jak i właściwym do reprezentowania Skarbu Państwa jako właściciela, jest Starosta Brzeski, jako wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

W świetle wyżej powołanej regulacji oraz mając na uwadze zgromadzony materiał dowodowy należy uznać:

1. Spółdzielnię Kółek Rolniczych w Czchowie z/s w Złotej za wykreśloną z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. – w związku z niezłożeniem przez Spółdzielnię, jako podmiot podlegający obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego zgodnie z przepisami ustawy o Krajowym rejestrze Sądowym, wniosku o wpis do rejestru w myśl art. 9 ust. 2a, 2b i 21 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym*.
2. Mienie pozostałe po wykreśleniu z Krajowego Rejestru Sądowego Spółdzielni Kółek Rolniczych w Czchowie z/s w Złotej nabył nieodpłatnie z mocy prawa Skarb Państwa z dniem 1 stycznia 2016 r.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, za pośrednictwem Starosty Brzeskiego w terminie 14 dni licząc od dnia jej obwieszczenia.

STAROSTA

mgr Andrzej Potępa
/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzesku, na stronie internetowej BIP tut. urzędu na okres 14 dni.

Celem dokonania obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości na okres 14 dni, ze względu na położenie nieruchomości i zwrot do tut. Starostwa z odpowiednią adnotacją decyzję otrzymuje:

1. Wójt Gminy Iwkowa, 32-861 Iwkowa 468,

Decyzję ostateczną otrzymują:

1. Skarb Państwa – Starosta Brzeski – w/m,
2. Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Brzesku – ewidencja gruntów w/m,
3. Sąd Rejonowy w Brzesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
4. A/a.