

**Starosta Brzeski**  
**podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA**  
**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 22.12.2020 r. do 12.01.2021 r.

<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>TR1B/00063905/2</b>
<b>Nr działki (użytki)</b>	Działka nr <b>2899</b> <b>PsIV (pastwiska trwałe)</b> – 0,0500 ha
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>0,0500 ha</b>
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość stanowi niezabudowaną działkę ewidencyjną nr 2899, położoną w obrębie ewidencyjnym Jadowniki, o kształcie nieregularnym, częściowo pokrytą roślinnością. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, tj. ulicy Krakowskiej. Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa i elektroenergetyczna, w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się sieć kanalizacyjna i gazowa.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Działka nr 2899 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzesko zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 15.06.1998 r. nr XL/286/98, położona jest w obszarze strefy wieloprzestrzennej centralnej - urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości wynosi:</b> <b>42 520.80 zł /netto/*</b> (słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset dwadzieścia złotych 80/100 /netto/)  *Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), w związku z Zarządzeniem Wojewody Małopolskiego z dnia 23.11.2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Jadownikach.
<b>Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości</b>	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) obejmuje okres <b>od 22.12.2020 r. do 03.02.2021 r.</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku [www.powiatbrzeski.pl](http://www.powiatbrzeski.pl) oraz BIP Starostwa Powiatowego w Brzesku i Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie.

Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 17.12.2020 r.

**STAROSTA**  
(-)  
*mgr Andrzej Potępa*