Starosta Brzeski

podaje do publicznej wiadomości

# W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 14.07.2020 r. do 04.08.2020 r.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr księgi wieczystej** | TR1B/00056446/4 |
| Nr działki **(użytki)** | Działka nr **618**  **LsIV** *(lasy)* **–** 0,1800 ha  **W** *(rowy)* **–** 0,0100 ha |
| **Powierzchnia**  **działki** | **0,1900 ha** |
| **Opis nieruchomości** | Nieruchomość stanowi niezabudowaną działkę ewidencyjną nr 618, położoną w obrębie ewidencyjnym Mokrzyska-Bucze, na której znajdują się pojedyncze drzewa dębu i olchy,  a także zakrzaczenia i zadrzewienia samosiejkami drzew i krzaków. Przez działkę przebiegają dwa rowy wodne o szerokości około 2,5 m. Nieruchomość zlokalizowana jest w pobliżu zabudowy jednorodzinnej, w odległości około 100 m. od ulicy Okulickiej (od strony wschodniej) i około 70 m. od ulicy Adolfa Szyszko-Bohusza (od strony południowej). W okolicy nieruchomości przebiega sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, teleinformatyczna i gazowa. |
| **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | Działka nr 618 częściowo (ok. 14 arów) objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, terenów położonych we wsiach Bucze, Jadowniki, Jasień, Poręba Spytkowska, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/226/97 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia  25 czerwca 1997 r. i zgodnie z jego zapisami znajduje się w terenach zabudowy zagrodowej  i jednorodzinnej. Pozostała część działki według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15 czerwca 1998 r., znajduje się w zainwestowania kubaturowego terenów podmiejskich i wiejskich. |
| **Cena nieruchomości** | **Cena nieruchomości wynosi:**  **41 880 zł /netto/**  (słownie: czterdzieści jeden tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100 /netto/) |
| **Informacja  o przeznaczeniu  do sprzedaży** | Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie art. 37 ust. 1  ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 i 284) w formie **przetargu pisemnego nieograniczonego.** |
| **Termin wniesienia zapłaty** | Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność w myśl art. 70 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy. |
| **Pierwszeństwo  w nabyciu**  **nieruchomości** | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo  w nabyciu nieruchomości na podstawie  art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy obejmuje okres  **od 14.07.2020 r. do 26.08.2020 r.** |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz BIP Starostwa Powiatowego w Brzesku  
 i Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie.

Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie

w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 09.07.2020

STAROSTA  
*(-)  
mgr Andrzej Potępa*