

Zarząd Powiatu Brzeskiego
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI POWIATU BRZESKIEGO
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 17.12.2019 r. do 7.01.2020 r.

Nr księgi wieczystej	TR1B/00070077/0
Nr działki (użytki)	Działka nr 983/3 B (tereny mieszkaniowe) – 0,0132 ha, S-RIVa (sady) – 0,0152 ha
Powierzchnia działki	0,0284 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi niezabudowaną działkę nr 983/3 o pow. 0,0284 ha, położoną w obrębie Brzesko-miasto, bezpośrednio przylegającą do zabudowanej działki ewidencyjnej nr 983/1 o pow. 0,2022 ha, położonej w obrębie Brzesko-miasto.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 983/3, położona w obrębie ewidencyjnym Brzesko-miasto, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzesko. Według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998 r., znajduje się w obszarze istniejącego układu drogowego, położonego na terenie strefy wielkoprzestrzennej centralnej urbanizacji typu miejskiego i podmiejskiego.
Cena nieruchomości	Cena nieruchomości wynosi: 39 467,00 zł /netto/ (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt siedem złotych 00/100 /netto/). Cena sprzedaży uzyskana w drodze rokowań zwolniona jest z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.)
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) oraz uchwały Nr 328/2019 Zarządu Powiatu Brzeskiego z dnia 12 grudnia 2019 r., w sprawie <i>przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 983/3 położonej w obrębie Brzesko-miasto i ustalenia "Wykazu nieruchomości Powiatu Brzeskiego przeznaczonej do sprzedaży"</i> Działka ewidencyjna nr 983/3 o pow. 0,0284 ha, położona w obrębie Brzesko-miasto, jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ewidencyjnej nr 983/1 o pow. 0,2022 ha, położonej w obrębie Brzesko-miasto na rzecz współwłaścicieli działki nr 983/1.
Termin wniesienia zapłaty	Cena nieruchomości uzyskana w drodze rokowań podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność.
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy obejmuje okres od 17.12.2019 r. do 29.01.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz BIP.
Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 12.12.2019 r.

Z up. STAROSTY
(-)
mgr Maciej Podobiński
WICESTAROSTA