

Zarząd Powiatu Brzeskiego
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI POWIATU BRZESKIEGO
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 12.02.2019 r. do 5.03.2019 r.

Nr księgi wieczystej	TR1B/00004633/3
Nr działki (użytki)	Działka nr 152/2 Bi (tereny mieszkaniowe) – 0,21 ha, Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione) – 0,01 ha, PsIV (pastwiska trwałe) – 0,32 ha.
Powierzchnia działki	0,5400 ha
Opis nieruchomości	Pomieszczenia o pow. 102,20 m ² usytuowane na parterze oraz pomieszczenia o pow. 84,30 m ² , usytuowane w piwnicy, w budynku usługowo-mieszkalnym, znajdującym się na działce nr 152/2 o pow. 0,5400 ha, położonej w Łysej Górze, gmina Dębno, stanowiącej własność Powiatu Brzeskiego.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno, przyjętego uchwałą Nr II/133/2004 Rady Gminy Dębno z dnia 28.04.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2004 r., Nr 163, poz. 1927), działka ewidencyjna nr 152/2 w Łysej Górze, jest położona w terenach oznaczonych symbolami: G 54RS/RD – tereny rolne sadownictwa z dopuszczeniem zalesienia; G 16RZ-ZZ – tereny rolne w strefie zagrożenia powodziowego; G 4UZ,MN – tereny usług publicznych – zdrowia oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności; G 2WS – tereny wód śródlądowych.
Stawka czynszu	Miesięczny czynsz z tytułu najmu wynosi 1 820,00 zł /brutto/ . Miesięczny czynsz z tytułu najmu, będzie podlegał corocznej waloryzacji o podawany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Wysokość przedmiotowej stawki czynszu może ulec zmianie ze względu na wzrost cen rynkowych nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz będzie uiszczany na podstawie faktur wystawionych przez Starostwo Powiatowe w Brzesku, w których zostanie określony termin płatności. Od wpłat po wyznaczonym terminie, będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie.
Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem	Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995, 1000, 1349, 1432 i 2500), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z 2017 r., poz. 1509 oraz z 2018 r., poz. 2348), w związku z § 28 ust. 2 i ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXIV/224/2017 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 22 czerwca 2017 r., w sprawie zasad gospodarowania mieniem Powiatu Brzeskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 4361) oraz w związku z § 1 uchwały Nr III/35/2019 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 31 stycznia 2019 r., w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy najmu pomieszczeń w budynku zlokalizowanym na działce w Łysej Górze
Czas trwania najmu	Zgodnie z ww. uchwałą Rady Powiatu Brzeskiego, czas trwania najmu wynosi 2 lata

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz BIP
Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 7.02.2019 r.

WICESTAROSTA

(-)

mgr Maciej Podobiński