

Zarząd Powiatu Brzeskiego

na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r., o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 i 1815),
art. 70¹, art. 70³, art. 70⁴, art. 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145)

o g ł a s z a

przetarg pisemny nieograniczony

na sprzedaż drewna wielkowymiarowego (tartacznego) na pniu i średniowymiarowego gatunku:
dąb szypułkowy, jesion wyniosły, buk pospolity, olsza czarna w łącznej ilości 137 m³, zlokalizowanego
na nieruchomości, będącej własnością Powiatu Brzeskiego, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1004/2 o pow. 7,5000 ha,
położoną w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Brzesko, objętą księgą wieczystą nr TR1B/00091817/3, prowadzoną
przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

Przedmiot przetargu

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż drewna wielkowymiarowego (tartacznego) na pniu
i średniowymiarowego gatunku:

dąb szypułkowy, jesion wyniosły, buk pospolity, olsza czarna w łącznej ilości 137 m³
zlokalizowanego na nieruchomości, będącej własnością Powiatu Brzeskiego, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1004/2
o pow. 7,5000 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Jasień, gmina Brzesko. Drzewa znajdują się w południowej części
działki nr 1004/2.

Granica obszaru
leśnego, na którym
znajdują się drzewa na
pniu, będące
przedmiotem sprzedaży



Cena wywoławcza za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego:

L.p.	Gatunek drzewa	Cena wywoławcza netto za 1 m ³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego (zł/1 m ³)	Cena wywoławcza brutto (z podatkiem VAT 23%) za 1 m ³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego (zł/1 m ³)
1	Dąb szypułkowy - wielkowymiarowe	600,00	738,00
2	Jesion wyniosły - wielkowymiarowe	210,00	258,30
3	Buk pospolity - wielkowymiarowe	210,00	258,30
4	Olsza czarna - wielkowymiarowe	210,00	258,30
5	Dąb szypułkowy, Jesion wyniosły, Buk pospolity, Olsza czarna - średniowymiarowe	80,00	98,40

Wadium:

Wysokość wadium, ustala się w wysokości 10 000,00 zł brutto.

WARUNKI PRZETARGU

1. Przetarg na sprzedaż wyżej opisanego drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego, organizowany jest na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r., o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 i 1815), art. 70¹, art. 70³, art. 70⁴, art. 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1143).
2. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wyżej określonej wysokości najpóźniej do dnia **31 grudnia 2019 r.**, w formie pieniężnej na konto bankowe Starostwa Powiatowego w Brzesku, prowadzone przez PKO BP S.A. o/Brzesko, nr konta: 03 1020 2892 0000 5802 0678 2637, przy czym za datę wpływu przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego.
3. Przetarg jest ważny chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w niniejszym ogłoszeniu.
4. Sprzedający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferent zobowiązany jest do zakupu całości drewna tj. całości sortymentu.
5. **Oferty należy składać do dnia 8 stycznia 2020 r., do godz. 9.45 w formie pisemnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, II piętro, pokój 213 sekretariat, w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „Oferta w przetargu pisemnym nieograniczonym na zakup drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego na działce nr 1004/2 w Jasieniu. Nie otwierać przed dniem 8 stycznia 2020 r., do godz. 10.00”, przy czym za dzień złożenia oferty uznaje się dzień wpływu oferty na dziennik podawczy Starostwa Powiatowego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, II piętro, pokój 213 sekretariat.**
6. Oferta musi być podpisana przez oferenta lub osobę uprawnioną do jego reprezentowania. Pełnomocnicy nabywający drewno wielkowymiarowe (tartaczne) na pniu i średniowymiarowe w imieniu osób fizycznych, prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej powinni posiadać pełnomocnictwa w formie pisemnej.

7. Oferta musi zawierać:
- 1) wypełniony formularz ofertowy pn.: „Oferta w przetargu pisemnym nieograniczonym na sprzedaż drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego”, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia,
 - 2) pełnomocnictwo w formie pisemnej – w przypadku jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika.
8. Cena ofertowa za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego, podana w ofercie, **powinna być wyższa co najmniej o 5% od ceny wywoławczej brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego**, podanej w niniejszym ogłoszeniu.
9. Kryterium oceny oferty jest najwyższa zaoferowana cena brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego, obliczona według niżej wymienionego wzoru:

$$C_o = 90\% * C_{d\acute{e}bu(w)} + 3\% * C_{jesiona(w)} + 3\% * C_{buka(w)} + 3\% * C_{olszy(w)} + 1\% * C_{d\acute{e}b,jes,buk,olsz(\acute{s}r)}$$

C_o – cena ofertowa brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego (zł brutto/1 m³);

$C_{d\acute{e}bu(w)}$ – cena ofertowa brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku dąb szypułkowy (zł brutto/1 m³); waga ceny ofertowej brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku dąb szypułkowy, wynosi 90 procent;

$C_{jesiona(w)}$ – cena ofertowa brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku jesion wyniosły (zł brutto/1 m³); waga ceny ofertowej brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku jesion wyniosły, wynosi 3 procent;

$C_{buka(w)}$ – cena ofertowa brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku buk pospolity (zł brutto/1 m³); waga ceny ofertowej brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku buk pospolity, wynosi 3 procent;

$C_{olszy(w)}$ – cena ofertowa brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku olsza czarna (zł brutto/1 m³); waga ceny ofertowej brutto za 1 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu gatunku buk pospolity, wynosi 3 procent;

$C_{d\acute{e}b,jes,buk,olsz(\acute{s}r)}$ – cena ofertowa brutto za 1 m³ drewna średniowymiarowego gatunku dąb szypułkowy, jesion wyniosły, buk pospolity, olsza czarna (zł brutto/1 m³); waga ceny ofertowej brutto za 1 m³ drewna średniowymiarowego gatunku dąb szypułkowy, jesion wyniosły, buk pospolity, olsza czarna, wynosi 1 procent.

10. Sprzedający do uzyskania łącznej ilości 137 m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego, które będzie podlegało sprzedaży i wycince, wyznaczy dowolną ilość m³ drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu i średniowymiarowego z dowolnych gatunków drzew tj. dąb szypułkowy, jesion wyniosły, buk pospolity, olsza czarna.
11. Sprzedaż drewna będzie się odbywała w trzech etapach, gdzie pod pojęciem jednego etapu rozumie się czynności począwszy od wycinki do zgłoszenia pozyskanego i przygotowanego drewna do legalizacji, a po uzyskaniu Świadectwa Legalności Pozyskania Drewna, wywóz i uprzątnięcie terenu po wycince, zrywce, wywozie drewna - w ilości nie więcej niż 1/3 z 137 m³ drewna podlegającego sprzedaży.
12. Cena sprzedaży drewna z poszczególnego etapu prac, będzie obliczona według niżej wymienionego wzoru:

$$C_{sprzedaży} = C_{1m^3 \text{drewna wielkow. z oferty}} * X_{m^3 \text{drewna wielkow.}} + C_{1m^3 \text{drewna średniow. z oferty}} * X_{m^3 \text{drewna średniow.}}$$

$C_{sprzedaży}$ – cena sprzedaży drewna z poszczególnego etapu prac (zł brutto);

$C_{1m^3 \text{drewna wielkow. z oferty}}$ – cena ofertowa brutto za 1 m³ poszczególnego gatunku drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu (zł brutto/1 m³);

$X_{m^3 \text{drewna wielkow.}}$ – ilość poszczególnego gatunku drewna wielkowymiarowego (tartaczego) na pniu, określona w Świadectwie Legalności Pozyskania Drewna, wydanym przez Leśniczego po każdym etapie prac (m³);

$C_{1m^3 \text{drewna średniow. z oferty}}$ – cena ofertowa brutto za 1 m³ poszczególnego gatunku drewna średniowymiarowego (zł brutto/1 m³);

$X_{m^3 \text{drewna średniow.}}$ – ilość poszczególnego gatunku drewna średniowymiarowego, określona w Świadectwie Legalności Pozyskania Drewna, wydanym przez Leśniczego po każdym etapie prac (m³).

13. Sprzedający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez Oferenta, który nie wniósł wadium,
 - 2) nie zawiera danych, dane są niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę,
 - 3) do oferty nie załączono pełnomocnictwa.
14. O odrzuceniu oferty Sprzedający zawiadamia niezwłocznie Oferenta.
15. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 8 stycznia 2020 r., (środa) o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzesku, ul. Głowackiego 51, III piętro, pokój 327.**
16. Oferent, którego oferta została wybrana w przetargu, zobowiązany jest do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie i miejscu wyznaczonym przez Sprzedającego.
17. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym miejscu i terminie, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.
18. W przypadku zawarcia umowy sprzedaży wadium, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie (bez odsetek) jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu lub unieważnienia przetargu.
19. Nabywca w stosunku do drewna będącego przedmiotem sprzedaży, jest zobowiązany we własnym zakresie i na swój koszt do:
 - 1) przygotowania pozyskanego drewna do legalizacji, tj.: wycinka, zrywka drewna, obróbka (wyrób sortymentów), wywóz drewna na wskazane miejsce na działce na 1004/2 w Jasieniu - przy czym praca w lesie będzie podlegała nadzorowi Leśniczego i będzie się odbywała w trzech etapach, o których mowa w pkt 11 niniejszego ogłoszenia o przetargu,
 - 2) zgłoszenie pozyskanego i przygotowanego drewna do legalizacji i uzyskanie Świadectwa Legalności Pozyskania Drewna,
 - 3) uporządkowania terenu po wycince, zrywce drewna, wywozie drewna, gałęzi drzew, uporządkowania terenu po wywozie,
 - 4) zadbania aby prace związane z wycinką drzew były wykonane przez osoby/firmę posiadającą uprawnienia i kwalifikacje do prac związanych z wycinką drzew, zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami prawa, właściwymi dla tego rodzaju prac,
 - 5) zapewnienia bezpieczeństwa na miejscu prowadzonych prac,
 - 6) zabezpieczenia, oznakowania i przygotowania terenu do prac związanych z wycinką drzew, tj. ewentualnego uzgodnienia z zakładami wyłączenia mediów, zabezpieczenia budynków, drogi, sieci infrastruktury i elementów znajdujących się na gruncie i narażonych na uszkodzenia, przy wykonywaniu prac, związanych z wycinką drzew,
 - 7) zapewnienia bezpieczeństwa ruchu pieszych i ruchu pojazdów, w obrębie obszaru prowadzonych prac, związanych z wycinką drzew.
20. Prace związane z wycinką, zrywką drewna, wywozem drewna, gałęzi drzew, uporządkowaniem terenu po wywozie drzew, stanowiących przedmiot sprzedaży, będą się odbywać w trzech etapach, które powinny zakończyć się w terminie nie dłuższym niż 2 miesiące licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży.
21. Nabywca:
 - 1) przyjmuje pełną i wyłączną odpowiedzialność cywilnoprawną za wszelkie szkody wynikłe w trakcie wykonywanych prac związanych z wycinką drzew,
 - 2) przyjmuje pełną i wyłączną odpowiedzialność cywilnoprawną z tytułu wypadków wskutek nienależytego wykonania prac związanych z wycinką drzew.
22. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami przeciwko Powiatowi Brzeskiemu, w zakresie szkód powstałych w trakcie wykonywania wszelkich prac związanych z wycinką drewna będącego przedmiotem sprzedaży, wszelkie koszty poniesione przez Powiat Brzeski, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami oraz koszty sądowe zobowiązany jest pokryć w całości Nabywca.
23. Zarząd Powiatu Brzeskiego zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
24. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami - pokoju nr 313, III piętro, Starostwa Powiatowego w Brzesku, ul. Głowackiego 51 lub telefonicznie dzwoniąc pod nr tel. (14) 66 320 71 lub (14) 66 331 11 (wew. 166).
25. Oferenci we własnym zakresie przed złożeniem oferty, powinni dokonać oględzin przedmiotu przetargu.

26. Przedmiot przetargu można obejrzeć również przy współdziale pracownika tut. Starostwa, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, w okresie od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego ogłoszenia do wyznaczonego dnia wpłaty wadium.
27. Przystąpienie do przetargu oznacza, że Oferent akceptuje wszystkie warunki zawarte w niniejszym ogłoszeniu, a w przypadku nabycia drzew, nie będzie rościł żadnych pretensji związanych ze stanem tych drzew, z ewentualnymi ukrytymi wadami drzew.
28. Niniejsze ogłoszenie wraz z załącznikiem podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzesku oraz Urzędu Miejskiego w Brzesku, umieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz Biuletynu Informacji Publicznej (BIP)

Brzesko, dnia 12.12.2019 r.

Z up. STAROSTY
(-)
mgr Maciej Podobiński
WICESTAROSTA