

**STAROSTA BRZESKI**  
podaje do publicznej wiadomości

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA**  
**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 10 listopada 2015 r. do 30 listopada 2015 r.

Nr księgi wieczystej	TR1B/00021649/3
Nr działki (użytki)	Działka nr <b>402/2</b> Br-RV (grunty rolne zabudowane) RV (grunty orne)
Powierzchnia	<b>0,1000 ha</b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Szczepanowie przy ul. Łukowej 58, gm. Brzesko, usytuowana w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowo – gospodarczej, z dostępem do drogi publicznej (ul. Łukowa), usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A4. Działka jest uzbrojona w sieć: energii elektrycznej, gazową, teletechniczną, wodociągową, kanalizacji lokalnej do zbiornika na ścieki. Działka nr 402/2 zabudowana jest dwukondygnacyjnym <b>budynkiem mieszkalnym</b> o pow. użytkowej <b>164,7 m<sup>2</sup></b> oraz dobudowanym do budynku mieszkalnego murowanym <b>garażem</b> .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość obejmująca działkę ewidencyjną nr 402/2 nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzesko, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Brzesku Nr XL/286/98 z dnia 15 czerwca 1998 r., położona jest <b>w strefie uciążliwości autostrady A4</b> Przedmiotowa działki jest obecnie niezagospodarowana.
Cena nieruchomości	Cena wyżej opisanej nieruchomości wynosi: <b>95 000,00 zł netto</b> (słownie: <i>dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 netto</i> )
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. <i>o gospodarce nieruchomościami</i> (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)
Termin wniesienia zapłaty	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność w myśl art. 70 ust. 1 powyższej ustawy.
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy obejmuje okres <b>od 10 listopada 2015 r. do 23 grudnia 2015 r.</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku [www.powiatbrzeski.pl](http://www.powiatbrzeski.pl) oraz BIP.

Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

**STAROSTA**  
  
mgr Andrzej Potępa

Brzesko, 05 listopad 2015 r.